



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-49/2012-2197

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, u stečajnom postupku nad dužnikom DALMACIJAVINO d.d. za proizvodnju i promet alkoholnih i bezalkoholnih pića, Split, Obala kneza Domagoja 15, OIB: 07837847925, u stečaju, 26. studenog 2024.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nagrada stečajnoj upraviteljici Natalija Mladineo iz Splita, Viška 24, OIB: 62875698528, za obavljene poslove u ovom stečajnom postupku u ukupnom bruto iznosu od 83.615,37 EUR, uvećan za obračunati doprinos na zdravstveno osiguranje od 7,5%, što čini ukupan trošak isplate od 89.886,13 EUR.

II. Ovo rješenje objaviti će se na mrežnoj stranici e-oglasne ploče suda.

III. Isplata će izvršiti nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda br. St-49/2012 od 10. svibnja 2012. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DALMACIJAVINO d.d. za proizvodnju i promet alkoholnih i bezalkoholnih pića, Split, Obala kneza Domagoja 15, OIB: 07837847925.

2. Tijekom stečajnog postupka, rješenjem ovog suda br. St-49/2012 od 8. ožujka 2016., Perica Mitrović, dipl. iur. iz Osijeka, Bjelolasička 23, OIB 29538074286, razrješava se dužnosti stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad dužnikom Dalmacijavino d.d. za proizvodnju i promet alkoholnih i bezalkoholnih pića – u stečaju, Split, Obala kneza Domagoja 15, OIB: 07837847925, na temelju odredbe članka 27. stavak 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12; dalje SZ), radi nesavjesnog obavljanja dužnosti stečajnog upravitelja, a za novu stečajnog upravitelja imenovana je Natalija Mladineo iz Splita, Viška 24, OIB: 62875698528, koja udovoljava uvjetima za imenovanje u smislu odredbi članka 20. i 21. SZ-a

3. Stečajni upravitelj Perica Mitrović, dipl. iur. iz Osijeka, Bjelolasička 23, OIB 29538074286 koji je u ovom stečajnom postupku razriješen na temelju odredbe članka 27. stavak 2. SZ-a, nema pravo na razmjernu nagradu za obavljene poslove stečajnog upravitelja do razrješenja, sukladno odredbi članka 29. stavak 7. SZ-a.

4. Stečajna upraviteljica Natalija Mladineo je ovom sudu u podnesku od 15. studenog 2024., podnijela prijedlog za određivanje nagrade za rad u ovom stečajnom postupku u ukupnom bruto iznosu od 83.615,37 EUR, uvećan za obračunati doprinos na zdravstveno osiguranje od 7,5%, što čini ukupan trošak isplate od 89.886,13 EUR, te navela kako slijedi:

Stečajni postupak nad dužnikom Dalmacijavino d.d. Split da je otvoren rješenjem naslovnog suda dana 10. svibnja 2012. Tijekom stečajnog postupka, dana 18. ožujka 2016. razriješen je dužnosti stečajnog upravitelja Perica Mitrović te je na tu dužnost imenovana Natalija Mladineo. Po pravomoćnosti rješenja o imenovanju izvršena je primopredaja dužnosti između stečajnih upravitelja. Tom je prilikom stečajna upraviteljica imenovala popisne komisije u svrhu provođenja popisa imovine i obveza, sastavljena je bilanca stanja na dan preuzimanja dužnosti te je izvršen popis svih aktivnih sudskih postupaka u kojima sudjeluje stečajni dužnik. Sastavljen je pregled imovine-nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, pregled aktualnih ugovora o najmu, pregled nenaplaćenih potraživanja, popis zaliha trgovačke robe, repromaterijala i inventara. Svi navedeni podaci datirani su na dan 31.7.2016., a Zapisnik o primopredaji dostavljen je naslovnom sudu dana 9.8.2016.

O provedenim radnjama stečajna upraviteljica izvijestila je naslovni sud u Izvješću o tijeku postupka i stanju stečajne mase od dana 3.10.2016.

U Izvješću je navedeno da je stečajna upraviteljica preuzela poslovanje stečajnog dužnika koji je na dan 7. rujna 2016. imao blokirani žiro račun u iznosu od 33.265.199,34 kn, obveze prema dobavljačima 15.899.946,60 kn te potraživanja od kupaca u iznosu od 7.561.769,53 kn.

Preuzeto je ukupno petnaest nekretnina kojima je u tom trenutku raspolagao stečajni dužnik. Stečajni dužnik davao je u zakup prostor vinarije u Jelsi, vinarije u Kaštel Starom i u Splitu. Istovremeno je stečajni dužnik bio zakupoprimac pet kancelarijskih prostora i djela podrumskih prostorija (za smještaj arhive) u poslovnoj zgradi na Stinicama. Nadalje stečajna upraviteljica preuzela je aktivne sudske postupke i to petnaest radnih sporova, dvadesetsedam imovinsko-pravnih sporova, dvadesetšest sporova po ovrhama i tužbama za isplatu, dva spora za naknadu štete i trinaest upravnih sporova. Nakon preuzimanja dužnosti pristupilo se zbrinjavanju zaliha neuvjetne robe (zaliha alkoholnih pića), ambalaže (stakla, kartona, naljepnica i sl). Pokrenuti su postupci naplate potraživanja od kupaca, a pri čemu je prema kupcu Dalmacijavino Split d.o.o., Drniš pokrenut postupak prisilne ovršne naplate. Izrađen je očevidnik plaćanja obveza po ratama za otkup stanova te su dužnicima 2 koji nisu redovno otplaćivali obveze po ratama, proslijeđene opomene.

Popisana je postojeća arhivska građa te je dio pripremljen za dostavu gradskom arhivu u Splitu. U svrhu prodaje imovine angažiran je sudski vještak za izradu procjembenih elaborata za nekretnine vinarije u Kaštel Starom, vinarije sa dvorištem u Starom Gradu, poslovnog prostora-trgovine u Hvaru, građevinskog zemljišta u Jelsi i u Zadru. Oglašena je prodaja navedene imovine.

Za potrebe razdiobe kupovnine i određivanju pripadajućih troškova razlučnom vjerovniku RH, stečajna upraviteljica podnijela je prijedlog sudu dana 21.12.2017. Nastavljene su radnje na davanju u zakup imovine stečajnog dužnika. Za prostore u zgradi vinarije u Kaštel Starom sklopljeni su ugovori o zakupu sa zakupoprimcima Riba Lemo, HVIDRA Kaštela i PŠ klub Srdela. Unovčena je oprema koja je bila dio inventar vinarije u Kaštel Starom, a koja u naravi predstavlja drvene hrastove bačve i daske. Početkom 2019.god preseljen je ured stečajnog dužnika sa Stinica u poslovni prostor prodavaonice na Skalicama. Naslovnom sudu stečajna upraviteljica prosljedila je dana 01.07.2020. prijedlog razdiobe kupovnine nastale unovčenjem nekretnina, brendova,

prava i pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a na kojoj imovini je razlučni vjerovnik RH imao upisana razlučna prava. Imovina je dana 23.02.2015. prodana kupcu Oštrc d.o.o. Zagreb za iznos od 70.565.290,20 kn. Ročište za namirenje razlučnog vjerovnika RH održano je 04.09.2020. Razlučni vjerovnik RH nije imao primjedbi na obračun troškova i prijedlog namirenja. Naslovni sud donio je dana 07.09.2020 rješenje o namirenju, a koje je potvrđeno rješenjem VTS RH dana 26.10.2020. Nakon što je iz kupovnine namiren razlučni (i izlučni) vjerovnik RH valjalo je pristupiti namirenju troškova unovčenja sukladno odredbama čl.248.i 254.SZ-a. U tu svrhu stečajna upraviteljica dala je prijedlog sudu sa popisom izravnih i neizravnih troškova koji se namiruju nakon razlučnog vjerovnika. Zbog blokade žiro računa stečajnog dužnika za potrebe isplate otvoren je račun posebne namjene. Stečajna upraviteljica redovno je izvještavala sud o izvršenim uplatama. Tijekom isplata vršena je kontrola povlačenja rješenja o ovrsi koje su pojedini vjerovnici pokrenuli na računu stečajnog dužnika. Obzirom je stečajni dužnik vanknjižni vlasnik više zemljišnih parcela na području Drniša i Siverića pristupilo se identifikaciji parcela, a pokrenuti su i ispravni postupci u svrhu uknjižbe vlasništva. Također je zbog interesa za korištenjem pojedinih parcela sklopljen ugovor o najmu sa Obrtom za prijevoz i uzgoj stoke Damir Grcić. Nadalje pronađena je imovina u vlasništvu stečajnog dužnika na otoku sv.Klement u arhipelagu Paklenih otoka. Pristupilo se identifikaciji i procjeni predmetnih nekretnina. Sukladno odredbama čl.109. st.2. i st.3. Općeg poreznog zakona o nastupanju zastare prava na utvrđenje porezne obveze i kamata (a o čemu su po službenoj dužnosti u obvezi paziti prvostupanijska i drugostupanijska porezna tijela), stečajna upraviteljica 3 uputila je nadležnim tijelima prijedlog otpisa poreznog duga i povlačenje ovrha zbog zastare.

U postupku ovršne prodaje pred Općinskim sudom u Splitu posl.br.Ovr-1945/20, nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika vinarije u Kaštel Starom, stečajna upraviteljica uputila je prijedlog Općinskom sudu određivanje troškova unovčenja i utvrđenja. Sud je rješenjem dana 12.03.2024. stečajnom dužniku-ovršeniku utvrdio troškove u ukupnom iznosu od 131.966,67 eura te je FINA po pravomoćnosti rješenja navedeni iznos prosljedila na račun stečajnog dužnika. Na sjednici vlade RH dana 30.11.2023. donesena je odluka o sklapanju ugovora o ustupu tražbina radnika prvog višeg isplatnog reda sa RH kao preuzimateljem utvrđenih nepodmirenih tražbina 556 radnika Dalmacijavino d.d. u stečaju. Odlukom je zadužen CERP da na zahtjev svakog radnika ponaosob sklopi ugovor o ustupu tražbina. Pristupilo se realizaciji Odluke na način da su za 556 radnika ažurirani osobni podaci, podaci za isplatu te evidentirane eventualne promjene o pravnim slijednicima tražbina. Radnicima su podneseni ugovori o ustupu na potpisivanje te su potom dostavljeni na plaćanje CERP-u. U tu svrhu sve platne podatke i JOPPD obrasce pripremio je stečajni dužnik dok je plaćanje vršio CERP. Ovaj vrlo zahtjevni operativni posao odrađen je najvećim dijelom tijekom prosinca 2023. i siječnja 2024. Navedeni obujam poslova zahtijevao je poseban angažman stečajne upraviteljice, a koji je bio usmjeren na očuvanje stečajne mase kroz aktivnosti čuvanja i skrbi o preostaloj imovini, praćenja naplata najamnina i potraživanja te posebno kontakata sa državnim institucijama u rješavanju prijedora oko postojećih obveza stečajnog dužnika.

Od dana preuzimanja dužnosti stečajne upraviteljice pa do 24.11.2024. unovčena je slijedeća dugotrajna i kratkotrajna imovina stečajnog dužnika:

TABELA I Unovčena imovina na dan 24.11.2024.

Red.br.	Vrsta imovine	Iznos u kn	Iznos u eur
---------	---------------	------------	-------------

1.	Građevinsko zemljište Jelsa	366.750,00	48.876,09
2.	Prodavaonica Hvar	731.150,00	97.040,28
3.	Građevinsko zemljište Zadar	197.200,00	26.172,94
4.	Vinarija Hvar	4.000.000,00	530.891,23
5.	Objekti u Drnišu	350.000,00	46.452,98
6.	Objekt i zemljište sv.Klement	1.867.450,31	247.853,25
I	Ukupno nekretnine	7.512.550,31	997.086,78
1.	Ne uvjetna roba, sirovine, repromaterijal	182.309,00	24.196,56
2.	Naplata potraživanja	2.294.143,07	304.485,11
3.	Najam prostora	540.966,08	71.798,54
4.	Plaćeni stanovi	1.357.182,73	180.129,10
II	Ukupno ostala imovina	4.374.600,88	580.609,31
	UKUPNO I + II	11.887.151,19	1.577.696,09

U razdoblju od preuzimanja dužnosti do 24.11.2024. stečajna upraviteljica unovčila je imovinu (pobliže opisanu u Tabeli I) u vrijednosti od 11.887.151,19 kn/1.577.696,09 kn.

U odnosu na vrijednost unovčene imovine i obujam poslova pobliže opisan u ovom podnesku, stečajna upraviteljica predlaže naslovnom sudu da joj sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) i to Čl. 6.i 7. odredi nagradu u visini od 630.000,00 kn/83.615,37 eur, a što sa obračunom doprinosa na zdravstveno osiguranje čini ukupan trošak isplate od 89.886,13 eura.

5. Ovaj sud u cijelosti potvrđuje da je stečajna upraviteljica Natalija Mladineo, nakon imenovanja za stečajnog upravitelja, poduzela sve prethodno navede radnje u ovom stečajnom postupku, bez potrebe ponavljanja svih pojedinačnih radnji koje je poduzela, a koje su navedene u podnesku od 25.studenog 2024., uz napomenu da su sve poduzete radnje stečajne upraviteljice uvijek obavljene u zakonom propisanim rokovima i rokovima određenim zaključcima suda te uz prethodnu suglasnost tijela stečajnog postupka (stečajnog suca i odbora vjerovnika).

6. Odredbom članka 94.s t.1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 -dalje SZ) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova, time da je u st.2. istog članka propisano da nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje stečajni sudac prema posebnom propisu kojim Vlada Republike Hrvatske određuje kriterije i način obračuna i plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima

7. Kako je do unovčenja stečajne mase dužnika došlo nakon stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) , nagrada stečajnom upravitelju u ovom stečajnom postupku ima se odrediti u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015).

8. Odredbom čl. 4 . Uredbe o kriterijima i načinu obračuna plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) propisano je da visinu nagrade, u vrijeme obustave odnosno zaključenja stečajnog postupka određuje stečajni sudac uzimajući

u obzir obujam poslova i rad stečajnog upravitelja, te vrijednost unovčene stečajne mase.

9. Uvidom u predmetni stečajni spis za utvrditi je kako unovčena stečajna masa od prodanih nekretnina te od unovčene financijske imovine dužnika nakon stupanja na dužnost stečajne upraviteljice Natalije Mladineo iznosi 11.887.151,19 kn/1.577.696,09 eura.

10. Tijekom stečajnog postupka djelomično su podmirene tražbine razlučnih vjerovnika i troškovi stečajnog postupka koji terete prodane nekretnine pod razlučnim pravom te u cijelosti tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 100% od utvrđenih tražbina. Do dovršetka stečajnog postupka biti će podmireni daljnji troškovi stečajnog postupka kao o djelomično podmirene ostale obveze stečajne mase prema redosljedu dospjeća. Tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od , radi nedostatnosti stečajne mase ostaju nenamirene.

11. Kada se uzme u obzir broj i struktura vjerovnika sa utvrđenim tražbinama, obim utvrđene i unovčene stečajne mase, namirenje utvrđenih tražbina razlučnih vjerovnika te namirenje utvrđenih tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog kao i vrijeme trajanja ovog stečajnog postupka u kojemu se je stečajni upravitelj skrbio o imovini i interesima stečajnog dužnika, ovaj stečajni postupak može se okarakterizirati kao jedan od najsloženijih složenih stečajnih postupaka koji se je vodio pred ovim sudom.

12. Iako je ovaj stečajni postupak trajao više od 12 godina, ali bez ikakve odgovornosti stečajnog upravitelja za njegovo višegodišnje trajanje, prvenstveno zbog dugog i složenog postupka unovčenja stečajne mase – nekretnina stečajnog dužnika, njegov dovršetak ni bi se ipak moglo privesti kraju bez pravovremene i učinkovite suradnje stečajnog upravitelja sa ostalim tijelima stečajnog postupka, što najočitiije potvrđuju činjenice da je stečajna upraviteljica redovito i na vrijeme predlagala skupštine vjerovnika koje su održane u ovom stečajnom postupku, te predlagala odluke koje su bile u funkciji učinkovitog provođenja ovog stečajnog postupka, predlagala i sudjelovala u svim postupcima pojedinačne prodaje nekretnina stečajnog dužnika, koje nisu obuhvaćene na temelju skupne prodaje iz rješenja o dosudi od 13.travnja 2015. te redovito sudjelovala na svim sjednicama odbora vjerovnika koje su se često održavale radi zaštite interesa stečajne mase dužnika, kao i interesa vjerovnika, što je na kraju takvog angažmana odbora vjerovnika, u čijem radu je aktivno sudjelovala i stečajna upraviteljica, omogućeno namirenje vjerovnika I. višeg isplatnog reda u 100% iznosu utvrđenih tražbina sukladno Odluci Vlade Republike Hrvatske o sklapanju ugovora o ustupu tražbina radnika društva DALMACIJAVINO d.d., u stečaju, kao stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda prema stečajnom dužniku DALMACIJAVINO d.d., u stečaju, KLASA: 02203/23-04f467, URBROJ: 50301-05127-23-2 od 30. studenoga 2023. Republika Hrvatska zastupana po Centru za restrukturiranje i prodaju sa radnicima kao vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda sklopio ugovore o ustupu tražbina čime je preuzela utvrđene nepodmirene tražbine radnika društva kao stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 8.354.453,60 €.

13. Dakle, uzimajući u obzir obujam obavljenih poslova i rad stečajnog upravitelja, osobito ažurnost stečajnog upravitelja u poduzimanju svih radnji u ovom stečajnom postupku nakon imenovanja, prvenstveno provođenja unovčenja preostale imovine

stečajnog dužnika, sastavljanja prijedloga namirenja razlučnih vjerovnika te obračun troškova koji terete prodane nekretnine po razlučnim pravom, sud je stečajnom upravitelju odredio nagrada u zatraženom iznosu 83.615,37 EUR, uvećan za obračunati doprinos na zdravstveno osiguranje od 7,5%, što čini ukupan trošak isplate od 89.886,52 EUR, , pa je temeljem odredbe članka 94. stavak 2. SZ-a primjenom čl. 7.stavak 1.Uredbe, odlučeno kao u točki I. izreke ovog rješenja.

14. Primjenom odredbi članka 441.stavak 2. Stečajnog zakona (NN 71/15) a u vezi s članka 12.stavak 1. i članka 3.SZ-a odlučeno je kao pod točkom III. izreke ovog rješenja.

U Splitu, 26. studenog 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- Natalija Mladineo, Split, Viška 24
- e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-3086f-a39b6**

Kontrolni broj: **0ec10-eb674-503cf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.